

# Zápis

o průběhu 10. zasedání zastupitelstva obce Senorady,  
konaného dne 22.2.2024 v kanceláři obecního úřadu

---

Starostka zahájila 10. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

## 1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Pavel Vaníček, Petr Pařil, Dana Staňková, Jan Šic, Dagmar Frolcová, Martin Došek, Radovan Melcher

Omluveni: Roman Bureš

### Usnesení č.111/24

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem J.Adamovou

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 10. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Dana Staňková a Jan Šic, kteří vyslovili souhlas.

### Usnesení č.112/24

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu D.Staňkovou a J.Šice

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Autobusová zastávka – pozvání k jednání
- 3) Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby
- 4) Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí – Lesy ČR
- 5) Vzdání se předkupního práva na nemovitost
- 6) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“
- 7) Místní energetická koncepce – možnost zpracování
- 8) Pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2596/16
- 9) Směna části pozemku p.č. 3578/3 a p.č. 5648
- 10) Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3566/4
- 11) Žádost o finanční podporu p.Polehlová
- 12) Žádost o finanční dar - Zdravotní klaun
- 13) Kolektivní systém Nevajgluj
- 14) Rozpočtové opatření č. 9/2023,1/2024
- 15) Informace k možnému zahájení pozemkových úprav v katastru obce
- 16) Diskuse

### Usnesení č.113/24

Zastupitelstvo obce **schvaluje** navržený program po jeho rozšíření.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

V 18.10 hod. se dostavil Pavel Vaníček

## 2) Autobusová zastávka-pozvání k jednání

Předsedající seznámila přítomné s žádostí a přivítala paní M. E. Přítomným byly připomenuty jednotlivé kroky, které byly dosud uskutečněny ve věci podání vysvětlení a sdělení konkrétních informací k situaci s přesunem autobusové zastávky. Paní E. sdělila přítomným názor na autobusovou zastávku a položila dotaz, zda nebylo uvažováno o zrušení zastávky vzhledem k jejímu malému vytížení. Starostka sdělila, že o zrušení zastávky, přestože je málo vytížená, s ohledem na veřejný zájem, uvažováno nebylo. Pojem „veřejný zájem“ se zdál být paní E. příliš obecný. Na to starostka sdělila, že je jistě možné jmenovitě uvést, kdo z občanů zastávku v současné době nejvíce využívá. Z pohledu obce jsou však všichni tito lidé

„potřebnými“ ve smyslu, že by pro ně zrušení zastávky znamenalo zvýšení pěší vzdálenosti na zastávku u obecního úřadu, čímž by se tato služba stala zejména pro občany s omezenou schopností pohybu nedosažitelnou.

Zastupitelstvo zastává názor, že právě nižší vytiženost zastávky je v současné době také důvodem k tomu, že každý spoj v místě ani nezastaví a pouze projede. Zastupitel pan Došek poznamenal, že vzhledem k záměrům obce v budoucnu vytvořit nové stavební pozemky v blízkosti lokality, bude jistě vytiženost zastávky větší a tedy není důvod uvažovat o zrušení.

Dále bylo diskutováno o umístění zastávky v protisměru, která je umístěna v křižovatce. K tomu starostka sdělila, že v souvislosti s rekonstrukcí a následnou kolaudací komunikace „Ke hřišti“ bylo toto konzultováno s Policií ČR, jejíž zástupce na místě ústně potvrdil, že současné umístění „v křižovatce“ lze takto ponechat a nebude nutné dále řešit přesun této zastávky na jiné místo. K tomu si paní E. vyžádala písemné stanovisko o které obec požádá.

Poté byla diskuse k této věci ukončena.

### **3) Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby**

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby Ivančice. Pro rok 2024 činí výše finančního příspěvku 14.356,- Kč.

#### **Usnesení č. 114/24**

Zastupitelstvo obce Senorady schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **4) Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí – Lesy ČR**

Jedná se o smlouvu na převod pozemku p.č.4565/2 pod místní komunikací „Ke hřišti“, který byl dosud ve vlastnictví Lesy ČR a dříve nebylo řešeno vlastnictví dle skutečného užívání. Pozemek má výměru 5 m2.

#### **Usnesení č. 115/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví Lesů České republiky a z práva hospodařit pro Lesy ČR s.p. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **5) Vzdání se předkupního práva na nemovitost**

Jedná se o stavbu pro rodinnou rekreaci č.e.238, která je umístěna na pozemku ve vlastnictví obce.

Obec má dle ustanovení § 3056 OZ zákonné předkupní právo k takovéto nemovitosti.

#### **Usnesení č.116/24**

Zastupitelstvo obce navrhuje vzdání se svého předkupního práva ke shora uvedené budově č.ev.238, stavbě pro rodinnou rekreaci, zapsané na LV v k.ú. Senorady

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **6) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“**

Předsedající informovala přítomné o dalším postupu prací k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“ – byla podána žádost o dotaci, z jednání s EGD vzešlo několik požadavků z jejich strany, které bohužel navýší rozpočet na přeložku el.vedení v části parkoviště (cca 2,5 mil.). Jedná se o nezpůsobilé výdaje, které nebude možné hradit z dotace. Ještě se čeká na sdělení přesnějších informací ohledně přeložky EGD.

### **7) Místní energetická koncepce – možnost zpracování**

Předsedající informovala přítomné o obsahu místní energetické koncepce. Jedná se o zpracovaný dokument, který má sloužit jako informační podpora obce pro rozhodování v oblasti energetiky v rámci příslušné lokality.

#### **Usnesení nebylo přijato.**

Zastupitelstvo obce hlasovalo o vyhotovení dokumentu MEK (místní energetické koncepce).

Hlasování: pro-0, proti-8, zdržel se-0

### **8) Pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p.č.2596/16**

Na minulém zasedání bylo navrženo nabídnout p. H. část pozemku k dlouhodobému pronájmu. Pan H. s tímto souhlasí. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 6.2.2024-22.2.2024.

#### **Usnesení č.117/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č.2596/16, ostatní plocha, o výměře cca 100 m<sup>2</sup>. Cena pronájmu je stanovena na 25,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

#### **9) Směna částí pozemků p.č.3578/3 a p.č.5648**

Předsedající sdělila, že byl vyvěšen záměr od 1.1.2024 do 26.1.2024 na směnu částí pozemků p.č.3578/3 a parcela č.5648 (za kulturním domem).

#### **Usnesení č.118/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p.č.3578/3, ostatní plocha, o výměře 37m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce za část pozemku p.č.5648, ostatní plocha o výměře 46m<sup>2</sup> ve vlastnictví Energo I s.r.o. Nová Ves 253.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

#### **10) Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3566/4**

Předsedající předložila žádost pana M. D., o odkup části pozemku p.č. 3566/4.

#### **Usnesení č.119/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.3566/4, ostatní plocha.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

#### **11) Žádost o finanční podporu p. Polehlová**

Paní Polehlová podala žádost o finanční podporu na provozování prodejny potravin v naší obci.

Zastupitelé se shodli pozvat paní Polehlovou na příští zasedání, kde by doložila podklady týkající se provozu prodejny potravin.

#### **12) Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun**

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí o finanční dar pro Zdravotního klauna. Je to dobročinná organizace, která pomáhá dětským a geriatrickým pacientům při léčbě nemocí.

#### **Usnesení č.120/24**

Zastupitelstvo obce rozhodlo poskytnout finanční dar ve výši 5.000,- Kč organizaci Zdravotní klaun, o.p.s.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

#### **13) Kolektivní systém Nevajgluj**

Jedná se o podílení tohoto systému na financování výdajů na úklid veřejných prostranství (konkrétně odhozené nedopalky) a osvětová činnost zaměřená na omezení odhazování nedopalků v obcích.

#### **Usnesení č.121/24**

Zastupitelstvo obce navrhuje uzavřít smlouvu se společností Nevajgluj, která bude obci platit povinné úhrady nákladů na úklid, soustředování a nakládání s odpady tabákových výrobků s filtry.

Hlasování: pro-5, proti-3, zdržel se-0

#### **14) Rozpočtové opatření č.9/2023 a č.1/2024**

Účetní obce informovala přítomné o rozpočtovém opatření č.9 – příjmy 182.500,- (dotace JMK), výdaje 12.600,- Kč (materiál), rozpočtové opatření č.1- výdaje 32.200,- Kč (dar TJ Sokol, knihovna,váhy)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

#### **15) Informace k možnému zahájení pozemkových úprav v katastru obce**

Předsedající seznámila přítomné o možnosti zahájení pozemkové úpravy v katastru obce. Provádí je státní pozemkový úřad. Týká se extravilánu obce.

#### **16) Diskuse**

- ples, poděkování
- Senoradská stezka I. etapa, informace
- klasicistní kříž v obci, informace

- seniortaxi – informace
- bezobslužná prodejna – jaké jsou možnosti?

V Senoradech 29.2.2024

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřil: Dana Staňková

Jan Šic

Dana Prušková  
starostka