

# Zápis

o průběhu 11. zasedání zastupitelstva obce Senorady,  
konaného dne 11.4.2024 v kanceláři obecního úřadu

---

Starostka zahájila 11. zasedání zastupitelstva obce Senorady v 18.00 hodin a přivítala přítomné.

## 1) Technický bod

Starostka (předsedající) konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Senorady, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Dana Prušková, Pavel Vaníček, Petr Pařil, Dana Staňková, Jan Šic, Dagmar Frolcová, Martin Došek, Radovan Melcher

Omluveni: Roman Bureš

### Usnesení č.122/23

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatelem J.Adamovou

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Starostka (předsedající) konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Radovan Melcher a Martin Došek, kteří vyslovili souhlas.

### Usnesení č.123/24

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele tohoto zápisu R.Melchera a M.Doška

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Program:

- 1) Technický bod
- 2) Žádost o finanční podporu prodejny potravin
- 3) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
- 4) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“
  - a) Smlouva o právu provést stavbu JMK
  - b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
  - c) Smlouva o přeložce E.G.D.
  - d) Možnost žádat o dotaci na projektovou přípravu
- 5) Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3566/4
- 6) Návrh na převedení vlastnických práv k nově vzniklým pozemkům p.č.2118/2 a p.č.5208/4
- 7) Rozpočtové opatření č.2
- 8) Žádost o pokračování podpory – Linka bezpečí, z.s.
- 9) Informace o schválení dotace z JMK na kulturní akci
- 10) Diskuse

### Usnesení č.124/24

Zastupitelstvo obce **schvaluje** navržený program po jeho rozšíření.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

## 2) Žádost o finanční podporu prodejny potravin

Na jednání zastupitelstva byl pozván provozovatel, aby předložil vyčíslení nákladů na provoz prodejny potravin, ten se však nedostavil. Starostka informovala přítomné o nedodržování prodejní doby. Přesto zastupitelé chtějí podpořit udržení venkovské prodejny a byla navržena částka 52.000 Kč na rok ve čtvrtletních splátkách dle kvality poskytovaných služeb.

### Usnesení č.125/24

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finanční podpory na provoz prodejny potravin ve výši 52.000,- Kč v roce 2024. Tato částka bude rozložena čtvrtletně dle kvality poskytovaných služeb.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **3) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK**

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Kraje na výmalbu a výzdobu sálu kulturního domu, jejíž výše činí 64.000,- Kč.

#### **Usnesení č. 126/24**

Zastupitelstvo obce navrhuje uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **4) Informace k projektu „Revitalizace veřejných prostranství“**

Předsedající seznámila přítomné s dalším postupem v souvislosti s přípravou projektu. Je nutné projednat a smluvně ošetřit provedení stavby na pozemcích SÚS JMK a dále zajistit součinnost se společností E.G.D. pro realizaci požadované přeložky.

- a) Smlouva o právu provést stavbu JMK – stavbou budou dotčeny některé pozemky ve vlastnictví JMK (krajská komunikace), smlouva slouží jako podklad ke stavebnímu řízení.

#### **Usnesení č. 127/24**

Zastupitelstvo obce Senorady navrhuje uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

- b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kdy vzniká Obci právo realizovat stavební záměr na pozemcích ve vlastnictví JMK.

#### **Usnesení č.128/24**

Zastupitelstvo obce Senorady navrhuje uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

- c) Smlouva o přeložce E.G.D., kdy ze smlouvy vyplývá povinnost realizace přeložky a koordinace s investičním záměrem obce. Investorem bude obec. Celkové náklady na přeložku jsou vyčísleny na cca 1.837.524,- Kč.

#### **Usnesení č.129/24**

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090015350

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

- d) Předsedající informovala přítomné o možnosti požádat o dotaci na projektovou přípravu, pokud budou splněny podmínky příslušného dotačního titulu

#### **Usnesení č.130/24**

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním a podáním žádosti o dotaci na projektovou přípravu k projektu „Soubor veřejných prostranství“

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **5) Žádost o odkoupení části pozemku p.č.3566/4**

Předsedající informovala přítomné, že záměr na prodej pozemku p.č. 3566/4 ost. plocha byl zveřejněn od 5.3. do 22.3.2024

#### **Usnesení č.131/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č.3566/4 panu M. D. a paní E.Š.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **6) Návrh na převedení vlastnických práv k nově vzniklým pozemkům p.č.2118/ a p.č.5208/4**

Jedná se o pozemky pod stávajícím chodníkem. Po dokončení rekonstrukce chodníků byl vyhotoven oddělovací geometrický plán a vznikla nová p.č.2118/2 a p.č.5208/4. Starostka navrhuje odkoupit tyto pozemky do vlastnictví obce. Vlastník pozemku p.č.5208/4 nabízí pozemek obci bezúplatně, cena pozemku 2118/2 vychází z odborného posudku a je stanovena na 200,- Kč/m<sup>2</sup>

#### **Usnesení č.132/24**

Zastupitelstvo obce souhlasí s převedením vlastnických práv k nově vzniklým pozemkům p.č.2118/2, ostatní plocha o celkové výměře 15 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 5208/4, ostatní plocha o celkové výměře 2 m<sup>2</sup>.

Hlasování:

Pro-8, proti-0, zdržel se-0

### **7) Rozpočtové opatření č.2/2024**

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č.2/2024, kde příjmy byly 92.000,-Kč, výdaje byly 103.800,- Kč. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

#### **8) Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.**

Předsedající seznámila přítomné se žádostí o pokračování podpory Linky bezpečí a o poskytnutí finančního příspěvku na provoz dětské krizové linky.

#### **Usnesení č.133/24**

Zastupitelstvo obce hlasovalo o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč pro Linku bezpečí,z.s.  
Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-2

**9) Informace o schválení dotace z JMK na kulturní akci** - předsedající informovala přítomné o schválení dotace z JMK, kterou administruje MR Ivančicko. Dotace bude využita na zajištění hudební produkce na hody.

**10) Žádost neziskové organizace o finanční výpomoc** – jedná se o žádost neziskové organizace O děti postaráno o poskytnutí návratné finanční výpomoci na zakoupení nemovitosti v naší obci. Nezisková organizace má v úmyslu zakoupit v obci nemovitost, v níž by následně byla zřízena dětská skupina. Zástupkyně organizace byla přítomna jednání k tomuto bodu a žádá obec o poskytnutí půjčky ve výši 5 mil.kč. Starostka obce sdělila, že zapůjčením takto vysoké finanční částky by mohly být ohroženy investiční záměry obce. Zastupitelé vznesli několik dotazů k zajištění financování z jiných možných zdrojů a diskusi uzavřeli konstatováním, že nejsou zcela přesvědčeni o plném využití služby v naší obci do budoucích let a že nesouhlasí s poskytnutím takto vysoké částky na pořízení nemovitosti. Zástupce organizace poté opustil zasedací místnost.

#### **11) Diskuse**

- **klasicistní kříž v obci** – informace k dotacím, proveden restaurátorský průzkum, byla zaslána žádost o stanovisko na MěÚ Ivančice-odbor památkové péče
- **informace k naučné stezce** – bude pořízen nový přístřešek do lokality „Malá skála“, poptán grafický návrh naučných tabulí
- **návrh na provedení komplexní údržby multifunkčního hřiště**
- **návrh na přemístění nádoby na směsný komunální odpad** z lokality „Loh“ za obecní úřad, kde jsou nádoby pod dohledem kamer, opakovaně se ve směsných nádobách nachází odpad, který tam nepatří
- **podzimní výsadba stromů**, výběr lokality

V Senoradech 15.4.2024

Zapsala: Jitka Adamová

Ověřil: Radovan Melcher

Martin Došek

Dana Prušková  
starostka