



MUIVX00SN64H

MĚSTSKÝ ÚŘAD IVANČICE

Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

odbor regionálního rozvoje

č.j.: S-MI 9830/2026-SÚ-Či-4
Vyřizuje: Petra Čiháčková, DiS.
Telefon: 546 419 462
Email: cihackova@muiiv.cz
Datum: 20.04.2026

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

EG.D, s.r.o., IČO 210 55 050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,

kterou zastupuje společnost

HEP electrical s.r.o., IČO 099 07 483, 1. máje 117, 664 84 Zastávka

(dále jen "stavebník")

podala dne 27.03.2026 žádost o povolení stavby:

ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN (Senorady, 6OM, kabelová síť NN, VALTRA mont) (dále jen "stavba")

na pozemcích parc.č. 5447/7, 5447/21, 5447/2, 5447/20, 5447/16, 5447/17, 5447/18, 5447/19
v katastrálním území Senorady.

Popis záměru a vymezení účelu užívání stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN v průmyslové části obce Senorady z důvodu připojení šesti nových odběrných míst.

Ze stávajícího rozpojovacího pilíře SR552/NK-R779030, který je umístěn na pozemku parc.č. 5447/7, bude vytažen jeden stávající kabel NN 4x150 NAYY, který směřuje do stávající SR532/NK-R744703 přes dva pojistkové pilíře. Pomocí šroubové spojky bude na vytažený kabel naspojován nový kabel NN typu NAYY 4x150, který bude následně veden jihozápadním směrem po pozemcích parc.č. 5447/7 a 5447/21. V úrovni východního rohu novostavby haly, na pozemku parc.č. 5447/2 se trasa nového kabelu stočí o 90° jihovýchodním směrem a překopem přes příjezdovou cestu povede k připojovanému pozemku parc.č. 5447/16, kde bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS100/NK. Pilíř bude umístěn na pozemku parc.č. 5447/16, ve vzdálenosti 0,50 m od sousední hranice parc.č. 5447/21.

Dále bude trasa nového kabelu NN vedena před novostavbu haly a kolem přístřešku této haly. V trase bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS200/NK, který bude umístěn na hranici parcel č. 5447/17 a 5447/2. Trasa nového kabelu bude následně vedena podél



MUIVX00SN64H

přístřešku do zadní části průmyslové oblasti, kde bude ukončena v novém rozpojovacím pilíři SR552/NK-R781963, který bude umístěna na hranici pozemků parc.č. 5447/18 a 5447/19, a to před stávajícím betonovým oplocením.

Následně bude z nového rozpojovacího pilíře SR552/NK-R781963 vyveden nový kabel NAYY 4x150, který se bude vracet zpět na začátek ve stejné trase a bude ukončen ve stávajícím rozpojovacím pilíři SR552/NK-R779030. V trase bude nový kabel smyčkovat nový pojistkový pilíř SS200/NK, který bude umístěn v části pravého předního rohu novostavby haly u nového betonového plotu na hranici parcel č. 5447/20 a 5447/21.

Nový rozpojovací pilíř SR552/NK-R781963 bude uzemněn pomocí zemnicí pásky FeZn 30/4 v délce 20 m. Zemnicí páska bude připolozena do kabelové rýhy.

V zeleném pásu budou nové kabely NN uloženy v kabelové rýze 50 x 80 cm, v pojezdových plochách budou nové kabely NN uloženy do mechanické pojezdové chráničky AROT v kabelové rýze 65 x 120 cm.

Dotčená nemovitost bude dána do původního stavu.

Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005.

Celkový rozsah stavby je patrný z grafické části PD.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru vedené podle § 182 až § 197 stavebního zákona, a to i v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná o strategicky investiční výstavbu dle ust. § 1 odst. 4 zákona o urychlení výstavby. Obecní stavební úřad Městského úřadu v Ivančicích oznamuje, že se na řízení vztahuje tento zákon.

Obecní stavební úřad Městského úřadu v Ivančicích (*dále jen “stavební úřad“*), jako věcně a místně příslušný obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen stavební zákon“*) vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Stavební úřad v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit nahlížením do spisu projednávané věci na stavebním úřadu – viz níže.

Po termínu pro uplatnění případných stanovisek, námitek a připomínek běží v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu 5-ti denní lhůta k možnému vyjádření účastníků řízení k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Do spisu projednávané věci (podkladů rozhodnutí) mohou účastníci řízení nahlížet na Městském úřadu Ivančice, odboru regionálního rozvoje - stavebním úřadu, kancelář č. 214, a to v úředních hodinách po, stř. 07:30 –11:30, 12:30-17:00 hod, příp. út., čt., pá po telefonické domluvě.



MUIVX00SN64H

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. – Zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

V souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah podle § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona:

- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.
- Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.
- Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- tomu, kdo v řízení závažně stěžuje jeho postup.

Ing. Josef C o u f a l

vedoucí odboru regionálního rozvoje



MUIVX00SN64H

Správní poplatek (uhradí žadatel):

Správní poplatek podle položky 18 bod 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 4000,- Kč bude zaplacen hotově na pokladně MěÚ Ivančice, nebo převodem na účet č. 19-125911/0100, v.s: 2690009830 a doklad o zaplacení bude předložen stavebnímu úřadu před vydáním rozhodnutí o povolení stavby.

Doručí se:

účastníci řízení dle § 182 a) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole
zastupuje HEP electrical s.r.o., 1. máje 117, 664 84 Zastávka

účastníci řízení dle § 182 b) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Obec Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno

účastníci řízení dle § 182 c) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (doporučeně na doručenkou nebo DS):

VALTRA mont s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Mgr. Jakub Šerák, Mohelno č.p. 607, 675 75 Mohelno
Vladimír Indrák, Na drahách 696, 664 11 Zbýšov
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

účastníci řízení dle § 182 d) SZ v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 (veřejnou vyhláškou):

vlastník pozemku parc.č. 5447/5 v k.ú. Senorady

Hlavní projektant (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Ing. Martin Hort, Na Láně 136, 664 11 Zbýšov (ID DS: y8wrx3v)



MUIVX00SN64H

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Městský úřad Ivančice, OVV, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Ivančice, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu:

- k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Obecní úřad Senorady, Senorady 120, 675 75 Mohelno

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Senorady, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění dokumentu: